

ДОГОВОР № 26
безвозмездного пользования имуществом

г. Сургут

«14» ноября 2014 года

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 31 «Снегирёк», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Маликовой Наталии Александровны действующего на основании Устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение ХМАО – Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 1», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Слепова Максима Николаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование имущество нежилое (номера помещений в соответствии с техническим паспортом № 128, №129, №130, №131, №132, №133, №133.1, №119.1 (приложение № 1 к настоящему договору) на первом этаже здания, расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Университетская, дом 29/1, именуемое в дальнейшем «Имущество», являющееся муниципальной собственностью, для размещения медицинского кабинета.

Балансовая стоимость оборудования 144892,43
() руб. ___ коп. (Приложение №3 к настоящему договору).

Площадь Имущества 54,0 квадратных метров.

Имущество, передаваемое в безвозмездное пользование, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

1.2. Ссудодатель владеет имуществом на основании договора безвозмездного пользования от 13.10.2014г. №63/07.

1.3. Срок безвозмездного пользования Имуществом устанавливается с момента подписания на неограниченный срок.

1.4. Передача в безвозмездное пользование Имущества не влечет передачу права собственности на него.

1.5. Ссудодатель гарантирует, что передаваемое Имущество не является предметом залога и не может быть отчуждено по иным основаниям третьими лицам, в споре и под арестом не состоит.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по акту приема-передачи, подписанному сторонами (приложение № 2 к настоящему договору).

2.2. Перед подписанием акта сдачи-приемки принимающая сторона в присутствии передающей стороны имеет право исследовать помещение на предмет его соответствия заявленным требованиям.

2.3. Передача помещений в безвозмездное пользование Ссудополучателя производится в течение пяти дней с момента подписания договора безвозмездного пользования.

2.4. Вся площадь помещений передается Ссудополучателю единовременно.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Передать Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по акту приема-передачи Ссудополучателю.

3.1.2. Подготовить копию поэтажного плана из технического паспорта с указанием передаваемого в безвозмездное пользование помещения (приложение № 1 к настоящему договору).

- 3.1.3. Подготовить Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, к передаче Ссудополучателю по акту приема-передачи.
- 3.1.4. Обеспечить доступ представителей Ссудополучателя (включая работников, представителей Ссудополучателя, посетителей) в помещение.
- 3.1.5. Не чинить препятствий Ссудополучателю в правомерном использовании имущества.
- 3.1.6. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора.
- 3.1.8. В случае аварии теплосетей, энергосетей и других сетей принимать все необходимые меры по устранению аварий и их последствий за свой счет.

3.2. Ссудополучатель обязан:

- 3.2.1. принять Имущество по акту приема-передачи.
- 3.2.2. использовать Имущество исключительно по целевому назначению, предусмотренным пунктами 2.1 настоящего договора.
- 3.2.3. не допускать использования мест общего пользования, прилегающих к Имуществу с нарушением санитарных и технических норм.
- 3.2.4. при использовании имущества не совершать действий, нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц.
- 3.2.5. не производить никаких перепланировок и переоборудования имущества, вызываемых потребностями Ссудополучателя.
- 3.2.6. письменно уведомить Ссудодателя не позднее, чем за один месяц о предстоящем освобождении Имущества, как в связи с окончанием срока действия договора безвозмездного пользования, так и при досрочном освобождении.
- 3.2.7. не производить продажу, безвозмездную передачу другим лицам, не использовать в виде залога, вклада в уставный фонд, не совершать других действий, последствием которых может быть отчуждение государственной собственности.
- 3.2.8. в целях осуществления контроля за состоянием имущества, порядком его пользования обязуется обеспечивать представителям Ссудодателя возможность беспрепятственного доступа к переданному в безвозмездное пользование имуществу. Представлять документацию в отношении переданного имущества при проведении проверок.

3.3. Стороны обязаны:

- 3.3.1. При изменении наименования, юридического и почтовых адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов в течение трёх рабочих дней сообщить друг другу и произошедших изменениях.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором, а по вопросам, не урегулированным настоящим договором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. По соглашению сторон вносимые дополнения и изменения к настоящему договору рассматриваются сторонами в десятидневный срок и оформляются дополнительным соглашением, подписываемым надлежаще уполномоченными лицами.
- 5.2. Настоящий договор, может быть, расторгнут по взаимному соглашению сторон.
- 5.3. Настоящий договор, может быть, расторгнут в судебном порядке по требованию каждой из сторон случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Стоимость произведенных за весь срок безвозмездного пользования Имуществом Ссудополучателем за счет собственных средств и с разрешения Ссудодателя улучшений и иных изменений имущества, не отделимых без вреда для Имущества, Ссудодателем не возмещается.

6.2. Ссудополучатель обязуется в 10-дневный срок рассматривать претензии Ссудодателя о выполнении Ссудополучателем взятых на себя обязательств по настоящему договору. В случае неполучения ответа либо не устранения нарушений положения настоящего договора в течение 10 дней. Ссудодатель вправе обратиться в суд с иском о расторжении настоящего договора.

6.3. Оборудование используемого Имущества в случае необходимости современными средствами охраны от несанкционированного проникновения посторонних лиц и средствами противопожарной сигнализации производится за счет средств Ссудодателя.

6.4. Договор вступает в силу с момента получения Ссудополучателем специального разрешения (лицензии) на осуществление деятельности, указанной в пункте 1.1 договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. С момента заключения настоящего договора вся предшествующая переписка, документы и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего договора, теряют юридическую силу.

7.2. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.4. Следующие приложения являются неотъемлемой частью договора:

1. Приложение №1 – поэтажный план здания;
2. Приложение №2 – акт приема-передачи имущества;
3. Перечень оборудования.

8. МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 31 «Снегирёк»
628406, ХМАО – Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 29/1
ОГРН 1138602012119,
ИНН 8602206451, КПП 860201001

Ссудополучатель:

бюджетное учреждение ХМАО - Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника №1»
628403, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Сибирская, д. 14/2, г. Сургут, тел. (3462) 52-70-00, факс 52-70-33
ИНН 8602001782, КПП 860201001,
ОГРН 1028600600236.

Заведующий



Н.А.Маликова

Главный врач



М.Н. Слепов

ОПИСЬ

| № п/п | Наименование документа | Кол-во | Цена с НДС, руб. | Стоимость с НДС, руб. |
|--------------|---|------------|------------------|-----------------------|
| | Перечень медицинской мебели и оборудования | | | |
| 1 | Ингалятор | 1 | 4 522,00 | 4 522,00 |
| 2 | Мешок амбулаторный | 1 | 3 543,70 | 3 543,70 |
| 3 | Плантограф | 1 | 5 650,00 | 5 650,00 |
| 4 | Термоконтейнер медицинский | 1 | 3 500,00 | 3 500,00 |
| 5 | Халат медицинский | 3 | 651,36 | 1 954,08 |
| 6 | Аптечка универсальная | 15 | 600,00 | 9 000,00 |
| 7 | Грелка | 2 | 430,95 | 861,90 |
| 8 | Жгут | 2 | 100,00 | 200,00 |
| 9 | Контейнер медицинский | 25 | 155,25 | 3 881,25 |
| 10 | Лоток почкообразный | 10 | 103,87 | 1 038,70 |
| 11 | Ножницы медицинские | 6 | 251,00 | 1 506,00 |
| 12 | Пинцет | 10 | 130,95 | 1 309,50 |
| 13 | Пузырь для льда | 2 | 456,30 | 912,60 |
| 14 | Роторасширитель | 1 | 728,00 | 728,00 |
| 15 | Термометр медицинский | 300 | 135,00 | 40 500,00 |
| 16 | Шпатель | 200 | 67,70 | 13 540,00 |
| 17 | Языкодержатель | 1 | 560,00 | 560,00 |
| 18 | Бак для дезинфекции | 2 | 25 700,00 | 51 400,00 |
| 19 | Биксы | 1 | 1 285,00 | 1 285,00 |
| 20 | Весы медицинские | 1 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| ИТОГО | | 585 | | 147 892,73 |

Ссудодатель:

Заведующий



Н.А.Маликова

М.П.

Ссудополучатель:

Главный врач



М.Н. Слепов

М.П.

АКТ
приема-передачи имущества

г. Сургут

от «___» ноября 2014 года

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 31 «Снегирёк», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Маликовой Наталии Александровны действующего на основании Устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение ХМАО – Югры «Сургутская городская клиническая поликлиника № 1», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Слепова Максима Николаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

Ссудодатель передал а Ссудополучатель принял в безвозмездное пользование имущество нежилое помещение (номера помещений в соответствии с техническим паспортом № 128, №129, №130, №131, №132, №133, №133.1, №119.1) площадью 54,0 квадратных метров на первом этаже здания, согласно поэтажному плану, расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Университетская, дом 29/1, для размещения медицинского кабинета.

Передаваемое в безвозмездное пользование помещение, отвечает санитарным и техническим нормам и пригодно для эксплуатации.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Ссудодатель:
Заведующий

Ссудополучатель:
Главный врач



Н.А.Маликова



М.Н. Слепов

